

3-Zimmer-Erdgeschosswohnung mit Gartenzugang



Oeynhausener Str. 12 B

32584 Löhne

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 70,15 m²
Kaltmiete: 470,01 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 690,01 EUR

Scout-ID: 154340837
Objekt-Nr.: 073.007.05



WOHNSTADT LÖHNE
Unternehmen für Wohnen und Quartiersentwicklung

Ihr Ansprechpartner:
Wohnstadt Löhne
Frau Caroline von Eichel-Streiber
E-Mail: c.voneichel-streiber@wohnstadt-loehne.de
Tel: +49 5732 9680740
Web: <https://wohnstadt-loehne.de/>

Wohnungstyp:	Erdgeschosswohnung
Nutzfläche ca.:	0,00 m ²
Etage:	1
Etagenanzahl:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Keller:	Ja
Balkon/Terrasse:	Ja
Objektzustand:	Gepflegt
Baujahr:	1992
Qualität der Ausstattung:	Normal
Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Heizungsart:	Gas-Heizung
Wesentliche Energieträger:	Gas
Endenergieverbrauch:	160,00 kWh/(m ² *a)
Energieeffizienzklasse:	F
Baujahr laut Energieausweis:	1992
Bezugsfrei ab:	ab sofort
Haustiere:	Nach Vereinbarung

Nebenkosten:	120,00 EUR
Heizkosten:	100,00 EUR (Heizung / Warmwasser)
Heizkosten sind in Nebenkosten enthalten:	Ja
Garage/Stellplatz-Mietpreis:	0,00 EUR
Kautions- oder Genossenschaftsanteile:	1.409,00

3-Zimmer-Erdgeschosswohnung mit Gartenzugang



Oeynhausener Str. 12 B
32584 Löhne

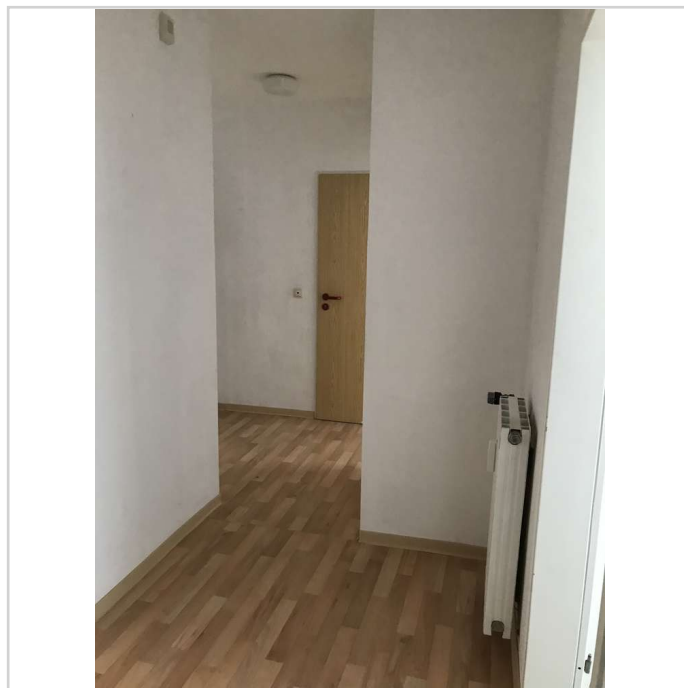
Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 70,15 m²
Kaltmiete: 470,01 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 690,01 EUR

Objektbeschreibung:

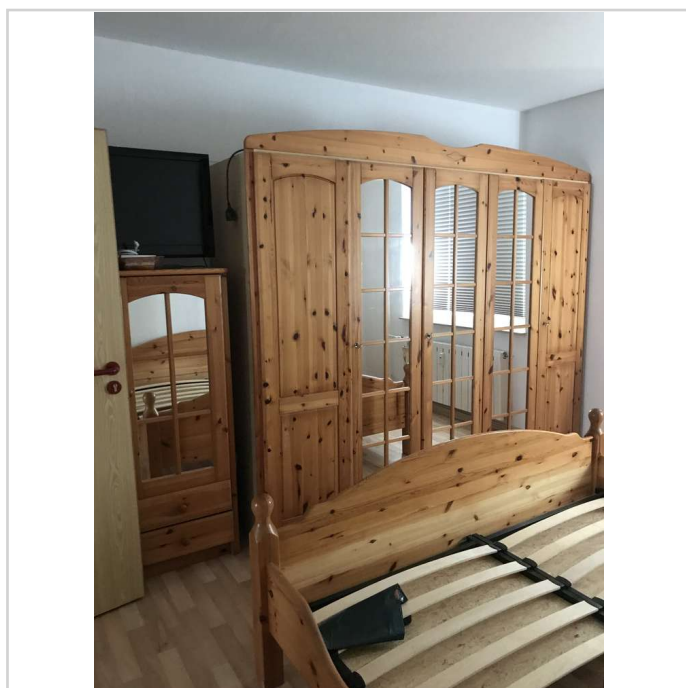
In zentraler Lage von Löhne Bahnhof liegt dieses Mehrfamilienhaus. Die Wohnung verfügt über 2 Schlafzimmer, ein Wohnzimmer, eine Küche, ein Badezimmer mit Dusche und ein Gäste-WC, sowie einem Kellerraum. Über die Terrasse gelangen Sie in den Garten des Objektes. Für die Waschmaschine gibt es ebenfalls einen Stellplatz im Keller.

Lage:

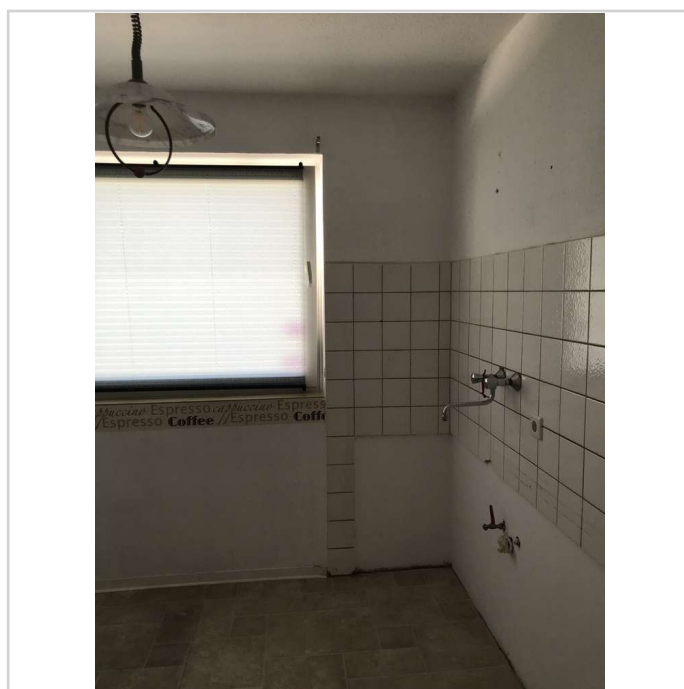
Zentrale Lage von Löhne Bahnhof. Die öffentlichen Verkehrsmittel, sowie die Geschäfte des alltäglichen Lebens sind fußläufig erreichbar.



Flur



Schlafzimmer



Küche

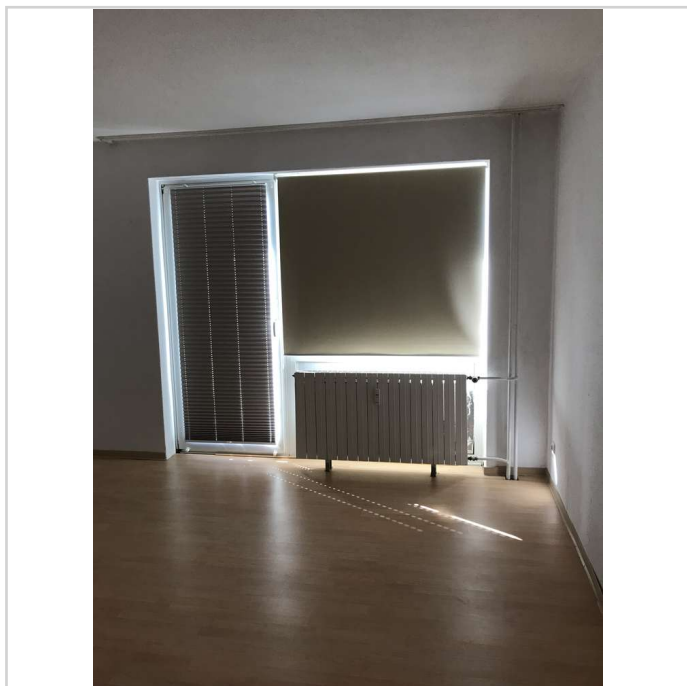
3-Zimmer-Erdgeschosswohnung mit Gartenzugang



Oeynhausener Str. 12 B

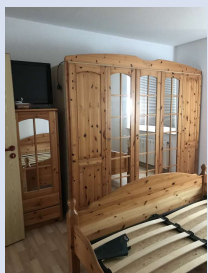
32584 Löhne

Zimmer:	3,00
Wohnfläche ca.:	70,15 m ²
Kaltmiete:	470,01 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete:	690,01 EUR



Wohnzimmer

3-Zimmer-Erdgeschosswohnung mit Gartenzugang



Oeynhausener Str. 12 B
32584 Löhne

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 70,15 m²
Kaltmiete: 470,01 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 690,01 EUR

