



**WOHNSTADT LÖHNE**

Unternehmen für Wohnen und Quartiersentwicklung

## 2- Zimmer- Küche-Bad im DG links (ca. 35,12 m<sup>2</sup>) in Löhne Gohfeld



### Eckdaten

<b>Objektart:</b>	Wohnung
<b>Ortsangaben:</b>	Löhne / Gohfeld
<b>Straße:</b>	Goethestr. 32
<b>Zimmer/Räume:</b>	2 KB
<b>Wohnfläche in m<sup>2</sup>:</b>	ca.35,12 m <sup>2</sup>
<b>Stockwerk:</b>	DG links
<b>Zustand:</b>	Tapeten und Fußbodenbelag ist Mietersache.
<b>Bezugstermin:</b>	ab sofort
<b>Baujahr:</b>	ca. 1952
<b>Balkon:</b>	Nein
<b>Heizungsart:</b>	Gas-Zentralheizung
<b>Kaltmiete:</b>	210,72 €
<b>Nebenkosten- Vorauszahlung:</b>	60,00 €
<b>Heizkosten- Vorauszahlung:</b>	60,00
<b>Kaution:</b>	629,00 €

### Lage

Das Mietobjekt befindet sich in zentraler Lage im Ortsteil Löhne Gohfeld. Einkaufsmöglichkeiten und Geschäfte des täglichen Bedarfs befinden sich wenigen Gehminuten entfernt.

### Sonstiges

Zur Wohnung gehören ein Kellerraum und ein von der Gemeinschaft genutzter Waschraum. Der Garten steht ebenfalls jedem Mieter zur Verfügung.

Überzeugen Sie sich am Besten bei einem persönlichen Besichtigungstermin von der hier angebotenen Wohnung und **vereinbaren Sie noch heute einen Termin.**

Haftungsausschluss: Trotz regelmäßiger Prüfung von Daten, Bildern und Informationen übernehmen wir keine Haftung für die Richtigkeit der Angaben. Ebenso wenig für die Verfügbarkeit des Angebotes bei Vermietung oder Verkauf.

**Ihre Ansprechpartnerin für dieses Objekt:**  
**Kira Stallmann**  
Tel.: 05732/ 96807-50  
Email: [K.Stallmann@wohnstadt-loehne.de](mailto:K.Stallmann@wohnstadt-loehne.de)



**WOHNSTADT LÖHNE**

Unternehmen für Wohnen und Quartiersentwicklung

## Weitere Bilder der Wohnung:



Ihre Ansprechpartnerin für dieses Objekt:  
**Kira Stallmann**  
Tel.: 05732/ 96807-50  
Email: [K.Stallmann@wohnstadt-loehne.de](mailto:K.Stallmann@wohnstadt-loehne.de)